

许昌市住房和城乡建设局文件

许建政协〔2022〕4号

签发人：郑永辉

办理结果：A

对市政协七届六次会议 第032号提案的答复

宋奇委员：

您提出的关于“加强对市区冬季供暖工作”的提案收悉。现答复如下：

非常感谢您对市区集中供暖事业的关心和对我市供暖工作的支持及建议。为做好我市冬季供暖工作，我局认真研究，谋划了供热项目，制订了工作措施，具体如下：

一、市委市政府领导高度重视居民集中供暖工作，多次听取市区供热工作汇报，安排部署今冬集中供暖准备工作。针对当前

中心城区供热保障能力不足，供热运行可靠性、稳定性差，特别是供暖期间，因天健热电关停导致市区约 170 万 m² 供暖面积不能供暖，近 50 万 m² 小区供暖质量不能保障这种情况，经多次研究论证，市政府决定引入禹州龙岗电厂向中心城区供应热力，今年实施许禹供热长输管线和中心城区“汽改水”项目，从根本上解决中心城区供热保障能力不足等问题，“汽改水”项目实施后，有效地解决了蒸汽供热末端用户温度、压力不足的问题。

二、“汽改水”项目正在加紧实施，计划 9 月底完成本年度目标。中心城区“汽改水”项目主要建设内容为：新建一级管网总长度 84.50km，改造及新建热力站 218 座；改造二级管网热用户 261 个；改造采暖立管热用户 221 个，工程计划总投资 15.8 亿元。计划分三年实施（2022 年—2024 年）。按照市委市政府的安排部署，“汽改水”项目在完成可研立项审批、初设、施工招投标后，6 月中旬开始改造施工，正在快速有序推进中，目前已经完成：中心城区“汽改水”项目整体进度已完成 75%。其中，一级、二级管网已敷设 11km；已拆除 40 个小区换热站，35 个小区换热站基本完成安装，其余小区正进行安装建设。

三、加强监管，督促能信热力公司全面开展市区供热管网巡检及隐患消缺工作。供暖结束后，我局已督促能信热力公司按照计划时间要求，全面开展市区供热管网巡检及隐患消缺工作，5 月底已完成了第一轮供热主管网检修消缺工作，共计更换老旧入户阀门约 4.4 万个，单元入口管道优化改造 383 处，更换单元老

旧阀门 2813 个，消除改造立管隐患补偿器 156 处，换热站更换老旧阀门及附属设备共 544 个。在 9 月份继续开展第二轮供热主管网隐患排查和养护工作。通过实施巡检、消缺工作，保障供热管网安全生产状态，降低供暖期间故障发生率，减少供暖质量事故。

四、明确任务，督促供暖相关单位（企业）做好供暖相关准备工作。总结上年度工作经验，市供热办今年将继续印发《关于切实做好今冬明春居民集中供暖工作的通知》，明确各属地政府，各相关局委、供热企业承担的任务，督促企业开展设备检修，确保冬季供暖顺利。一是要求市工信局加强对各热源企业的监管，督促热源企业在 10 月底完成热力生产设备检修，确保能够按时供热；二是督促热力公司开展市区供热管网巡检及隐患消缺工作，要求 10 月下旬，管网隐患排查消缺和管网养护工作全部完成，并制定热力应急调度预案，加强热网巡检，保障热力管网设施运行安全；三是各区政府物业主管部门督促小区物业公司提前开展供热设施检修维护和试水试压；四是对供暖过程中出现的困难和问题实行动态管理，确保供暖运行平稳；五是实施日报告制度，对供暖过程中出现的困难和问题实行动态管理，确保供暖运行平稳。

五、督促热经营企业按照规定退费。根据许昌市发展和改革委员会下发的《关于我市中心城区居民热力直供到户价格和居民两部制热力计量收费标准（试行）的通知》的相关规定：“为保证热力企业按期供热，供热企业可在采暖季前，全额预收采暖费，待采暖季结束后据实结算。用户如有结余，热力企业在供暖结束

2个月内据实退还，也可与用户协商结转至下一供暖季。”由热力公司负责的直管到户小区，缴费时按照120天全额预收采暖费。采暖期结束后，根据小区交换站实际运行时间据实结算。采暖结束后两个月内，热力公司在微信公众号及小区公告栏公示相关退费信息，并在热力公司服务大厅办理退费事宜，未到现场退费的用戶，将告知用戶退费自动转存为余额，次年缴费时将自动抵扣。

经核实，2021—2022年供暖季退费工作已经于2022年6月30日完成，共计退费480万元。



联系单位及联系电话：许昌市住房和城乡建设局，2161654；

联系人：郑丽英；

抄送：市政协提案委（3份），市委市政府督查局（1份）。