

# 河南省住房和城乡建设厅文件

豫建设标〔2018〕63号

---

## 河南省住房和城乡建设厅关于 2018 年 工程建设勘察设计施工图审查质量检查的通报

各省辖市、省直管县（市）住房城乡建设局（委）、郑州航空港经济综合实验区市政建设环保局：

根据省政府“双随机一公开”工作要求，结合 2018 年度工作计划，我厅下发了《河南省住房和城乡建设厅关于开展 2018 年工程建设勘察设计施工图审查质量检查的通知》（豫建设标〔2018〕25 号）文件，安排部署了 2018 年工程建设勘察设计质量及施工图审查机构质量检查，各省辖市和直管县基本完成检查工作截至八月底，还有洛阳市、商丘市、驻马店市、漯河市、长垣县、巩义市、固始县、滑县、鹿邑县、新蔡县等 4 个市 6 个县未按要求上

报检查自查报告（含自查中的勘察设计质量问题清单）和检查中发现的违反工程建设标准强制性条文问题、项目清单，特此通报批评。

我厅在8月15日—8月24日在各省辖市自查的基础上组织相关专家对随机抽检的工程建设勘察设计施工图及相关资料进行了集中监督检查，受检工程为已送施工图审查的住宅工程和公共建筑工程。本次抽查建筑工程项目8项；涉及勘察设计单位16家、施工图审查机构5家（勘察设计企业为综合甲级和甲级单位；一类建筑工程施工图审查机构4家；二类建筑工程施工图审查机构1家）。

检查重点是勘察、设计单位项目负责人质量终身责任制情况；开展勘察设计质量监督执法检查情况，勘察设计相关工程质量事故和问题查处情况等；勘察、设计、施工图审查等有关单位和执业人员执行有关法律法规和工程建设强制性标准的情况；施工图审查机构是否超范围超资格从事施工图审查；是否按规定上报审查过程中发现的违规违法行为；是否按规定在审查合格书和施工图上签字盖章；新建、扩建、改建建设工程是否达到抗震设防要求；是否按强制性标准进行设计等内容。现将检查情况通报如下：

### 一、总体情况。

开封、安阳两市勘察、设计、施工图审查质量有所提高，勘察设计质量均处于受控状态，勘察设计单位项目负责人质量终身责任制基本落实到位；抽查中未发现勘察设计相关工程质量事故。

新建、扩建、改建建筑工程抗震设防要求基本满足规范要求；建筑消防设计、节能设计基本符合要求；检查中没有发现施工图审查机构超范围超资格从事施工图审查。两市均按规定上报了在审查过程中发现的违规违法行为。安阳市抽查项目未发现有违反强制性标准设计项目，开封市检查发现有 4 条违反强制性标准设计。

## 二、勘察专业检查情况。

### （一）存在共性问题：

1. 勘察纲要编制深度不够，指导性不强。
2. 项目负责人未在勘察全过程质量文件记录上签字，大部分仅在扉页有签字（签章）。
3. 地下水描述不规范，抗浮设防水位取值依据不充分。
4. 计算书内容不齐全，缺少对主要物理力学指标统计分析及主要岩土参数取值内容。
5. 项目负责人不重视现场安全、技术交底，交底内容过于简单，且签字不齐全。
6. 勘察成果评价不注意校、审，校审内容过于简单。
7. 外部委托试验项目，未提供相应单位资质资格能力的证明材料或外委单位超出了试验参数范围进行试验。

### （二）存在问题较多的项目

#### 1. 安阳国际大酒店商业综合体西区项目

①勘察单位不重视本次执法检查工作，未派项目负责人到现场接受检查。



②未提供土工试验原始资料。

③项目负责人未对勘察纲要、安全、技术交底资料签字。

④勘察成果校审不严，报告日期、内容与附件矛盾。基础评价结果不准确，主楼十层建议采用 CFG 桩复合地基，计算沉降 108mm，参数取值有误。

⑤未提供地基土标准冻结深度。

⑥试验数据数理统计指标不合理，如：第②层粉质粘土抗剪强度指标统计，C 值范围值 8.2~62.9Kpa， $\phi$  值范围值 2.8-26.2。

## 2. 内黄小学教学楼项目

该项目勘察单位未按设计院提供的委托书进行有针对性基础评价，设计单位也未按勘察单位建议的基础方案进行设计。设计单位拟采用天然地基基础，勘察单位建议采用夯实水泥桩复合地基，最终设计单位采用的是天然地基条形基础。

## 3. 开封御都国际小区三期项目

①勘察成果内无测量定孔内容。

②建议的管桩、钻孔灌注桩方案，计算沉降变形值分别为 87.98mm、87.88m，计算参数有误。

③未按要求提供土工试验原始资料。

## 4. 开封尉氏外业施工现场检查

①项目负责人未在现场。

②项目负责人对现场安全、技术交底未签字，接收人签字不全。

③勘察纲要编制内容缺项，未有波速测试、液化评价及水土取样要求等工作内容。

④现场持证上岗工作人员与进场施工前在当地勘察管理平台上报备人员不一致。

### 三、施工图设计、审查中存在的突出问题及处理意见。

检查中发现部分项目虽然没有违反强制性标准设计的条文，但涉及消防、疏散等安全问题；节能设计缺项比较普遍，构造做法不合理。对针对违反强制性条文（标准）的：“新龙·御都国际商住小区 16 号商住楼”、“开封市光明医院医疗综合楼”、“开封市第十三中学综合教学楼”、“恒大童世界国际会展中心”四个项目，对开封市住建局下发了工程建设勘察设计质量安全监督行政执法建议书；对安阳市、开封市存在较为突出和涉及安全隐患的项目下发了工程建设勘察设计审查质量安全“双随机、一公开”检查整改通知书，要求在规定期限内督促相关责任单位进行整改。

开封建工施工图审查有限公司、河南太平洋建筑施工图审查有限公司、郑州蓝图勘察设计技术咨询服务中心、安阳市设计审查事务所存在漏审问题；开封建工施工图审查有限公司审查的开封市第十三中学综合教学楼项目，审查合格书上法人签字不符合住建部第 13 号令第二十四条规定，审查合格书上建筑、结构、岩土三个专业审查人员签字盖章不符合住建部第 13 号令第十九条、第二十四条规定；郑州蓝图勘察设计技术咨询服务中心审查恒大童世界国际会展中心项目，审查完成后未提供审查合格书；安阳

市设计审查事务所审查的项目，审查合格书上法定代表人签字无效，技术负责人无签字；专业审查人员未加盖注册执业印章，所加盖的审查专用章无效。检查结束后，对 2 家审查机构下发了整改通知书并要求其认真进行整改，整改结果报住建厅。

#### 四、下一步工作

对本次检查中发现问题较多单位进行通报批评，将检查结果向相关勘察设计单位进行通报，要求相关责任单位以这次检查为契机，针对自查过程中发现的问题，进行认真梳理，进行跟踪落实责任，确保这次工程勘察设计质量工作整改到位，消除安全隐患。

我厅将进一步加强勘察设计质量管理和抽查工作机制，建立勘察设计质量监督长效机制，加强勘察设计市场和质量监管，以促进勘察设计市场更加规范。



---

河南省住房和城乡建设厅办公室

2018年9月10日印发

---

