

关于公布妨碍统一大市场等政策措施清理结果的通知（征求意见稿）

局机关各科室、局属各单位：

为扎实推进依法行政，全面建设法治政府，切实加强规范性文件的动态管理，根据《河南省行政规范性文件管理办法》（省政府令第226号）有关规定，按照《许昌市司法局 许昌市市场监督管理局关于开展妨碍统一大市场建设的政策措施清理工作的通知》工作要求，结合工作实际，对我局2025年4月30日前制发的行政规范性文件进行了全面清理。现将清理结果公布如下：

一、《许昌市住房和城乡建设局关于印发<许昌市区城镇拆迁房屋所有权注销登记实施办法>的通知》等22件行政规范性文件继续有效。

二、《许昌市住房和城乡建设局关于优化建设工程企业资质入许审批工作流程的通知》等2件行政规范性文件宣布失效。

附件：

1、许昌市住房和城乡建设局现行有效的行政规范性文件目录（22件）

2、许昌市住房和城乡建设局宣布失效的行政规范性文件目录（2件）

2025 年 8 月 11 日

附件 1

许昌市住房和城乡建设局现行有效的行政规范性文件目录

(22 件, 截止 2025 年 4 月 30 日)

序号	文件名称	文号
1	许昌市住房和城乡建设局关于印发《许昌市区城镇拆迁房屋所有权注销登记实施办法》的通知	许建发〔2014〕179 号
2	许昌市住房和城乡建设局关于印发《许昌市中心城区国有土地上房屋征收评估管理办法》的通知	许建发〔2017〕26 号
3	许昌市住房和城乡建设局关于加强我市工程勘察设计质量安全管理的通知	许建发〔2019〕55 号
4	许昌市住房和城乡建设局关于印发许昌市城市规划区内国有土地上房屋征收社会稳定风险评估暂行办法的通知	许建发〔2019〕84 号
5	许昌市住房和城乡建设局关于加快推进施工图联合审查政府购买服务的通知	许建发〔2019〕132 号
6	许昌市住房和城乡建设局关于做好全市建设工程消防设计审查验收工作的指导意见	许建发〔2020〕26 号
7	许昌市住房和城乡建设局关于进一步加强施工图数字化联合审查工作的通知	许建发〔2020〕42 号
8	许昌市住房和城乡建设局关于做好房屋专项维修资金续交工作的意见（试行）	许建发〔2020〕46 号
9	许昌市住房和城乡建设局关于加强工程建设联合审图工作的通知	许建发〔2021〕4 号
10	关于推进物业管理创新进一步提升物业管理水平的通知	许建发〔2021〕13 号
11	许昌市住房和城乡建设局 许昌市应急管理局 许昌市自然资源和规划局 许昌市农业农村局 《关于印发许昌市村民住房灾后恢复重建工作方案》的通知	许建发〔2021〕22 号

12	许昌市住房和城乡建设局 许昌市人力资源和社会保障局 关于规范农村建筑工匠管理培训工作的通知	许建发〔2021〕24号
13	许昌市住房和城乡建设局关于做好房屋专项维修资金补建 工作的通知	许建发〔2021〕27号
14	许昌市住房和城乡建设局关于印发《许昌市物业服务企业 信用管理暂行办法》的通知	许建发〔2021〕39号
15	许昌市住房和城乡建设局 许昌市财政局 许昌市民政局 许昌市乡村振兴局关于印发2022年许昌市农村低收入群 体等重点对象危房改造实施方案的通知	许建发〔2022〕21号
16	许昌市住房和城乡建设局 许昌市发展和改革委员会 许昌 市教育局 许昌市科学技术局 许昌市财政局 许昌市自然 资源和规划局 许昌市生态环境局 许昌市机关事务中心 许昌市交通运输局 许昌市卫生健康委员会 许昌市政务服 务和大数据管理局 许昌市人力资源和社会保障局 关于进一步加强推进装配式建筑发展的通知	许建发〔2023〕15号
17	许昌市住房和城乡建设局 许昌市发展和改革委员会 许昌 市教育局 许昌市科学技术局 许昌市财政局 许昌市自然 资源和规划局 许昌市生态环境局 许昌市市场监督管理局 许昌市机关事务中心 许昌市金融工作局 关于落实《河南省绿色建筑条例》有关事项的通知	许建发〔2023〕16号
18	许昌市住房和城乡建设局关于调整和完善《许昌市建设工 程消防设计审查验收专家库实施办法（试行）》有关工作 的通知	许建发〔2023〕22号
19	许昌市住房和城乡建设局 中国人民银行许昌市中心支行 许昌银保监分局 许昌市住房公积金中心 关于进一步加强 中心城区商品房预售资金监管工作的通知	许建发〔2023〕24号
20	许昌市住房和城乡建设局 中国人民银行许昌市分行 国家 金融监督管理总局许昌监管分局关于优化个人住房贷款中 住房套数认定标准的通知	许建发〔2023〕65号
21	许昌市住房和城乡建设局 许昌市水利局 许昌市城市管理 局关于印发许昌市推进建筑和市政基础设施设备更新改造 实施方案的通知	许建发〔2024〕44号
22	许昌市住房和城乡建设局 关于划定燃气管道设施保护范 围的公告	许建发〔2025〕21号

附件 2

许昌市住房和城乡建设局宣布失效的行政规范性文件目录

(2 件, 截止 2025 年 4 月 30 日)

序号	文件名称	文号
1	许昌市住房和城乡建设局关于优化建设工程企业资质入许审批工作流程的通知	许建发〔2021〕16 号
2	许昌市住房和城乡建设局 关于印发全市住房城乡建设领域重大事故隐患专项排查整治 2023 行动实施方案的通知	许建发〔2023〕26 号