

许昌市住房和城乡建设局文件

许建〔2023〕65号

签发人：郑永辉

办理结果：B

对市政协八届一次会议第08010104号提案的答复

民建许昌市委会：

贵单位提出的关于“加快推动市本级经济高质量发展”的提案收悉。现答复如下：

一、大力实施城市更新行动

按照市委、市政府工作要求，我市将许昌市百城建设提质工程指挥部办公室更名为许昌市城市更新项目协调推进指挥部办公室，具体负责全市城市更新项目的协调和推进，按照谋划确定的城市更新项目清单，细化项目建设关键节点，建立工作台账，每

周调度项目进度。2023年，我市谋划实施中心城区城市更新项目174项，分为道路工程、热力管网工程、电力设施工程、排水设施工程、绿化建设工程、教育设施工程、医疗康养工程、社会事业工程和城市棚改片区开发工程九大类，总投资约1643.95亿元，年度投资约450.78亿元。其中，新建项目98项，投资约534.3亿元，年度投资约153.7亿元。续建项目76项，投资约1109.65亿元，年度投资约297.08亿元。通过项目实施，将进一步完善城市功能，补齐公共服务和基础设施短板，提升人居环境质量，保障和改善民生。截至7月21日，在建项目121个，竣工项目13个，开工率77.01%。

为进一步加快深入实施全市城市更新行动，2023年6月20日，以市政府名义印发《许昌市城市更新管理办法（暂行）》，该办法明确了城市更新工作机制、城市体检、规划和计划、组织实施、实施要求、更新政策、保障措施等内容。下一步，我局将依据管理办法，编制我市城市更新专项规划，加强顶层设计，为城市更新提供长远规划和指导，同时树立“无体检不项目，无体检不更新”的理念，开展城市体检，全面了解城市的问题和短板，为城市更新提供科学依据。

二、积极探索数字孪生城市建设

为推进数字孪生城市建设，市政府印发了《许昌市探索建设数字孪生城市开展市政基础设施普查加强数字化城市管理工作实施方案》（许政办〔2022〕11号），明确了普查总体要求、工作任

务和保障措施，并成立了许昌市探索建设数字孪生城市开展市政基础设施普查加强数字化城市管理工作专班。按照实施方案，各设施权属单位分别牵头普查本行业的市政基础设施，市住建局牵头负责建设城市市政基础设施综合管理信息平台。目前，各权属单位正在有序进行供水、排水、供电、燃气、热力、通信等市政基础设施的普查，我局坚持“问题导向、需求导向”的原则，编制了市政基础设施综合管理信息平台建设技术方案和可研报告，并完成了项目立项和财政评审工作，正在进行项目招投标准备工作，预计2023年底完成市政基础设施综合管理信息平台建设工作。



联系单位及电话：许昌市住房和城乡建设局，2166009

联系人：訾超锋

抄送：市政协提案委、市委市政府督查局（各1份）